

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

RAPPORTO dal TERRITORIO 2016

Il Rapporto è prodotto dall'Istituto Nazionale di Urbanistica

Responsabile scientifico e del coordinamento generale

Pierluigi Properzi

Redazione e coordinamento

Donato Di Ludovico, Carmen Giannino, Simone Ombuen, Pierluigi Properzi

Autori dei testi:

Angela Barbanente, Alessandra Casu, Aldo Cilli, Donato Di Ludovico, Isidoro Fasolino, Massimo Gheno, Carolina Giaimo, Carmen Giannino, Luigi La Riccia, Roberta Lazzarotti, Gianpiero Lupatelli, Roberto Mascarucci, Gabriella Negrini, Simone Ombuen, Donato Piccoli, Pierluigi Properzi, Emma Salizzoni, Massimo Sargolini, Ignazio Vinci, Silvia Viviani, Angioletta Voghera

Per il reperimento dati relativi alla pianificazione comunale si ringraziano:

Coordinamento generale: Simone Ombuen

Piemonte, Val d'Aosta, Lombardia, Liguria: Carolina Giaimo (coordinamento)

Veneto, Trentino Alto Adige, Friuli VG: Massimo Matteo Gheno (coordinamento), Franco Alberti

Emilia Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise: Simone Ombuen (coordinamento), Giulia Angelelli, Nazareno Annetti,

Massimo Basso, Achille Bucci, Claudio Centanni, Donato Di Ludovico, Luana Di Lodovico Daniele Iacovone, Andrea Santarelli, Simona

Tondelli, Vincenzo Zenobi

Campania, Basilicata, Puglia, Calabria: Isidoro Fasolino (coordinamento), Anna Abate, Francesco Rotondo, Nico Tucci

Sicilia: Giuseppe Trombino, Ignazio Vinci

Sardegna: Alessandra Casu

Per l'aggiornamento dello stato della pianificazione provinciale, Marco Pompilio

Per il flusso costante di informazioni d'aggiornamento sul governo del territorio in Emilia Romagna, ma anche a scala nazionale, Luciano Vecchi

Per il loro supporto: Francesco Sbeti, Giuseppe De Luca, Silvia Capurro, Claudio Centanni, Paolo La Greca

Cartografie e tabelle: L. Di Ludovico, A. Santarelli, G. Panepucci.

Statistiche sulle città metropolitane: Federica Benelli, Università Roma Tre, Dipartimento di Architettura

Per Contributi delle Agende regionali ringraziamo

Piemonte: C.A. Barbieri, C. Giaimo, M. Giudice; Valle d'Osta: C. Giaimo, R. Zublena; Liguria: F. Balletti, P. Bolgiani, S. Capurro, A. Caruana,

A. Colombo, A. Merella, T. Lanteri Minet, A. Pasetti, S. Sopra, A. Vergano, D. Virgilio; Lombardia: F. Boeri, L. Imberti, P. Nobile; Provincia di

Trento: D. Pizzini, G. Ulrici; Veneto: F. Alberti, F. Mattiuzzo, C. Perin, F. Sbeti; Friuli Venezia Giulia: G. Catto, E. Dalla Berta, P. De Clara,

P. Gridel, S. Marcolin, M. Marmotti, D. Orzan, M. Pascoli, M. Pavoni; Emilia Romagna: E. Conticelli, S. Proli, S. Tondelli, S. Vecchiatti;

Toscana: C. Agnoletti, F. Alberti, A. Marioni; Umbria: A. Bruni, R. Guarnello, F. Leombruni, F. Marini, M. Storelli, L. Trepiedi;

Marche: R. Angelini, A. Bucci, S. Bugatti, L. Caravaggi, C. Centanni, G. Marinelli, A. Marsili, A. Procaccini, M. Orciani, G. Rosellini,

M. Topi, G. Vitali; Lazio: I. Poli, C. Ravagnan; Abruzzo: F. D'Ascanio, L. Di Lodovico, D. Di Ludovico, R. D'Onofrio, E. Fino, F. Garzarelli,

L. Iagnemma, S. Mariotti, R. Mascarucci, M. Palladini, D. Piccoli, A. Santarelli, G. Taraschi; Molise: L. De Bonis, M. L. Galella, E. Ntarelli;

Campania: A. Arena, I. De Notaris, M. Iannucci, A. Nigro, S. Sammartino, C. Vitale; Puglia: F. Rizzo, F. Rotondo, C. Torre;

Basilicata: R. Lo Giudice, L. Rota; Calabria: C. Comandè, S. Foresta, D. Passarelli; Sicilia: P. La Greca, A. Giampino, M. Pidalà, G. Todaro,

G. Trombino, I. Vinci; Sardegna: A. Casu, E. Corti, V. Cossu, C. Manca, I. Meloni, F. Pani, V. Satta, C. Zoppi.

Il CRESME ha elaborato la parte socioeconomica delle Agende

La raccolta dei dati sulla pianificazione paesistica ambientale è stata curata da

Ced Ppn (Centro europeo di documentazione sulla pianificazione dei parchi naturali).

La raccolta dei dati sulla pianificazione provinciale e regionale e sulla legislazione è stata curata da

Lab AnTeA/Aq – Donato Di Ludovico.

Si ringraziano: Regioni, Province ed Enti che hanno collaborato al reperimento dei dati.

Al RdT hanno collaborato i Dipartimenti Universitari DICEA della Università degli Studi dell'Aquila

e Dd'A della Università G. D'Annunzio in base agli Accordi Quadro di Ricerca sottoscritti con l'INU.

Coordinamento editoriale: M. Cristina Musacchio

Idea e Progetto grafico della copertina: Alberto Hohenegger

Impaginazione e grafica: Micaela Bonavia - Pierpaolo Ceccarelli

Stampa: Tipolito 95 - L'Aquila

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

IL PROGETTO PAESE

L'urbanistica tra adattamenti climatici e sociali,
 innovazioni tecnologiche e nuove geografie istituzionali *Silvia Viviani*

Silvia Viviani

Relazione al XXIII Congresso – INU Cagliari 28 aprile 2016

7

Introduzione *Pierluigi Properzi*

13

TERRITORIO POLITICHE e PIANI

Parte I – Il CAMBIAMENTO *a cura di S. Ombuen, C. Giannino, D. Di Ludovico*

21

Capitolo 1

Territorio e città

Sistemi insediativi e popolazione

23

Suolo, Paesaggio e Clima

25

31

Capitolo 2

Istituzioni, strategie, piani

Nuove economie dei territori – I nuovi Piani

37

Piani e politiche Pubbliche

39

47

BOX – Finanza Immobiliare *Simone Ombuen*

51

BOX – Fiscalità locale *Simone Ombuen*

55

Parte II – La PIANIFICAZIONE COMUNALE

Capitolo 3

La pianificazione comunale in Italia nelle macrogeografie del Paese	61
Nord Ovest	70
Nord Est	75
Centro	77
Centro Nord	77
Centro Sud	79
Sud	83
Isole	85
Sardegna	88
<i>una valutazione di sintesi</i>	90

BOX – Le smart City <i>Gianluca Cristoforetti</i>	91
BOX – Odg XXIX Congresso Inu Cagliari <i>Francesco D. Moccia</i>	95
BOX – L'Europa delle Città – i telai infrastrutturali <i>Donato Di Ludovico</i>	97

Capitolo 4

Politiche e piani nei sistemi insediativi	101
Le Città Metropolitane	109
Città Metropolitane – I caratteri	111
Città Metropolitane e Policentrismo a rete	115
La Pianificazione delle Città Metropolitane	121

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

RdT 2016 Volume 1

Le Città Medie	127
Le Politiche per le città Medie	132
Il sistema urbano intermedio nelle politiche di coesione	140
La Pianificazione delle Città Medie	145
I Poli Urbani Funzionali	152
Criticità e prospettive per le Città Medie nel progetto di Riforma	154
 I Comuni Minori	 157
Le politiche per i Comuni Minori	160
I Comuni Minimi	170
La Pianificazione nei Comuni Minori	177
La Pianificazione nei Comuni Montani	179
I Centri Storici nei Comuni Minori	183
Progetti di Paesaggio. Azione dai Comuni Minori	189
Le economie dei territori	191
<i>una valutazione di sintesi</i>	197

BOX – I progetti delle città – Urbanpromo <i>Stefano Stanghellini, Sergio Copiello, Pietro Bonifaci</i>	199
BOX – Verso un'agenda urbana <i>Marichela Sepe</i>	201
BOX – La Conferenza Habitat III <i>Pietro Garau</i>	203

Parte III – La PIANIFICAZIONE di AREA VASTA e REGIONALE

Capitolo 5

La cura e la tutela del territorio nel progetto Paese

Lo stato della pianificazione paesaggistica	207
Aree Protette e Parchi Naturali	221
Le Aree Interne, un monitoraggio critico	231
<i>una valutazione di sintesi</i>	238

BOX – L'Osservatorio del Paesaggio <i>Rocio Pérez Campaña</i>	239
---	-----

BOX – Analisi per regione della strategia nazionale aree interne <i>Massimo Sargolini, Ilenia Pierantoni</i>	241
--	-----

BOX – La Pianificazione delle aree a rischio <i>Luana Di Lodovico, Andrea Santarelli</i>	243
--	-----

Capitolo 6

Sistemi di pianificazione regionali

Quadri e Piani Regionali	249
Leggi Regionali	251
Verso le Macroregioni europee	255

Parte IV – Le AGENDE delle SEZIONI INU REGIONALI

Capitolo 7

Le Agende-schede sintetiche	265
Un Quadro comparativo	267

Il Rapporto dal Territorio per il Progetto Paese <i>Silvia Viviani</i>	351
--	-----

Attribuzione dei testi	359
------------------------	-----

SCENARI PER LA PIANIFICAZIONE

Introduzione	<i>Pierluigi Properzi</i>	7
Una nuova architettura istituzionale	<i>Pierluigi Mantini</i>	11
Considerazioni sui processi di urbanizzazione e insediamento negli anni 2000	<i>Lorenzo Bellicini</i>	19
Per un ambiente migliore	<i>Bruno Forte</i>	35
Capitolo 8	<i>(a cura CRESME)</i>	
Sviluppo economico e trasformazioni territoriali		41
Sistema economico - Mappe		46
Scenari demografici - Mappe		49
Dinamicità del mercato insediativo e residenziale - Mappe		52
Capitolo 9	<i>(a cura CRESME)</i>	
Gli scenari socio demografici dei sistemi insediativi	<i>Metodologia di analisi multivariata</i>	59
Le Città Metropolitane - Scenari		69
Le Città Medie - Scenari		87
I Comuni Minori - Scenari		107

Capitolo 10

Quadri conoscitivi e valutazione strategica

I quadri conoscitivi e le piattaforme digitali

127

La Valutazione Ambientale Strategica in evoluzione

131

Capitolo 11

Le Mappe del Paese che cambia

C.A. Barbieri La nuova pianificazione tra riforme istituzionali e innovazione disciplinare

141

F. Barca Proattivismo nazionale e sperimentalismo democratico

147

A. Balducci L'urbanizzazione regionale in Italia - esiti di una ricerca

151

F.D. Moccia Le giornate di studio napoletane dell'INU

157

F. Sbeti Una Mappatura del Paese attraverso *Urbanistica Informazioni*

163

BOX – Mappe d'Italia. Indice della qualità del futuro

167

BOX – Un impegno continuativo e tre passi contro le macerie

169

DAL PROGETTO PAESE AI PROGETTI PER IL PAESE *Silvia Viviani*

173

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

RdT 2016 MATERIALI

CASI STUDIO

Caso 1 - a cura di *Ilenia Pierantoni, Massimo Sargolini.*

Piano di gestione e progetto di valorizzazione paesaggistica per la riserva naturale statale abbazia di Fiastra (Marche)

2

Caso 2 - a cura di *Elio Trusiani, Emanuela Biscotto.*

Riqualficazione della via Francigena nel comune di Montefiascone (Lazio)

5

Caso 3 - a cura di *Elio Trusiani.*

Applicazione della convenzione europea del paesaggio nella riserva naturale regionale Monterano (Lazio)

7

Caso 4 - a cura di *hiara Camaioni, Rosalba D'Onofrio, Pier Sebastiano Ferranti, Maddalena Franzosi, Emanuele Penna, Ilenia Pierantoni, Andrea Renzi, Massimo Sargolini, Michele Talia, Elio Trusiani.*

Mitigazione del rischio idrogeologico e valorizzazione del paesaggio di Vernazza (Liguria)

9

Caso 5 - a cura di *Daniela Laface, Anna Tatiana Porcino.*

Le vie dei borghi: da Galliciano a Roghudi vecchio (Calabria)

12

Caso 6 - a cura di *Grazia Brunetta.*

Paesaggio e piano: l'esperimento del comune di Budoia (FVG)

14

Caso 7 - a cura di *Paola Cigalotto, Maria Alberta Manzoni.*

Progetti di paesaggio nel piano stralcio del commercio e nel Ptc Alta Valsugana e Bersntol per la promozione territoriale dei piccoli comuni (Provincia di Trento)

17

QUADRO COMPARATIVO E INTERPRETATIVO DEI PROGRAMMI DI 15 CITTÀ'

a cura di Carlo Gasparrini con Daniele Caruso e Stefania D'Alterio

22

LE CARTE INU

Carta della Partecipazione

44

Carta dello Spazio Pubblico

46

Carta di Reggio Calabria (Città Metropolitane)

56

Contributo per CASA ITALIA

68

Progetto Paese

78

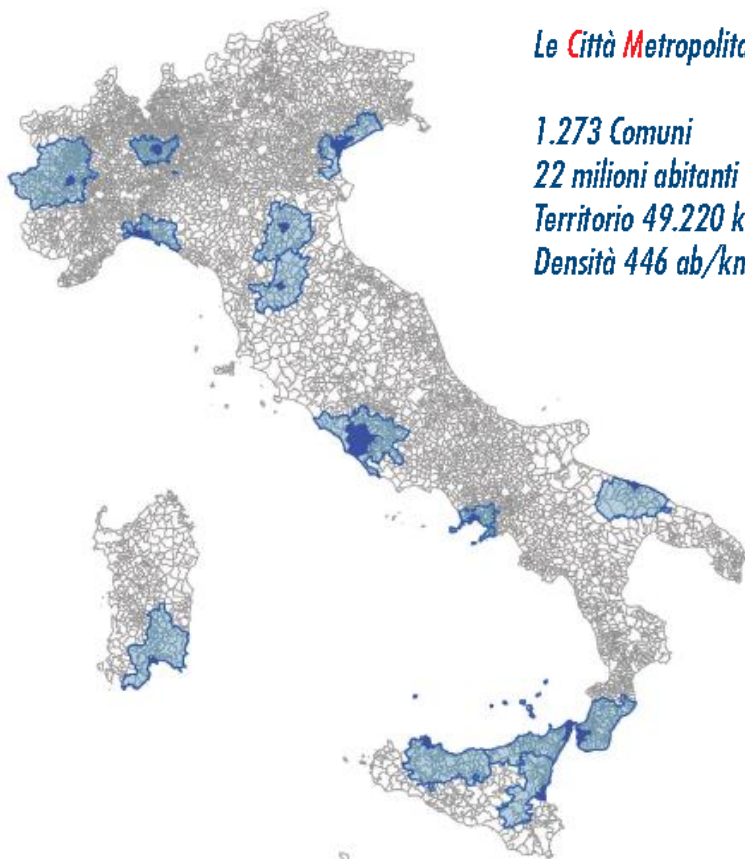
II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

Le CITTÀ METROPOLITANE nel NRdT

Le Città Metropolitane

1.273 Comuni **15,8%**
 22 milioni abitanti **36,3%**
 Territorio 49.220 km² **38,0%**
 Densità 446 ab./kmq



		Comuni		% risp.a		% risp.a	Popolazione	% risp.a	Densità
		n°		(D)		(D)	(1 gennaio 2014)	(D)	Ab./Kmq
CITTÀ METROPOLITANE Art.1 c.2 L.56/2014	Nord	BO	56				1.001.170		270
		GE	67				868.046		473
		MI	134				3.176.180		2.015
		TO	315				2.297.917		337
	Centro	VE	44				857.841		347
		FI	42				1.007.252		287
		Roma	121				4.231.244		789
	Sud	BA	41				1.261.964		327
		NA	92				3.127.390		2.653
		RC	97				559.759		174
(A.1) Totale Città Metropolitane		1.009	12,5%		2,6%	18.388.763	30,4%	548	
CITTÀ METROPOLITANE DELLE REGIONI A STATUTO SPECIALE LR Sicilia n. 15 del 4 agosto 2015	Isole	PA	82				1.275.598		255
		ME	108				648.371		199
		CT	58				1.115.704		312
		CA	16				542.277		142
	(A.2) Totale Città Metropolitane Regioni a Statuto Speciale		264	3,3%		1,2%	3.581.950	5,9%	228
(A) TOTALE CITTÀ METROPOLITANE A.1 + A.2		1.273	15,8%		3,8%	21.970.713	36,3%	446	
(D) ITALIA			8.046				60.476.650		47

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
 INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE **Il nuovo RdT**

Aumentano le corone...

Demografia	incres. 91-11	dens 11	Densità	incres. 91-11	dens 11
Roma RP	34,40%	339	Napoli C	-9,90%	8.203
Bologna RP	20,40%	170	Milano C	-9,30%	6.822
Cagliari RP	13,80%	89	Trino C	-9,40%	6.702
Venezia RP	12,30%	285	Palermo C	-5,90%	4.139
Catania RP	11,70%	233	Firenze C	-11,20%	3.497
Palermo RP	11,40%	121	Bari C	-7,70%	2.719
Milano RP	9,50%	1.271	Bologna C	-8,20%	2.639
Firenze RP	9,00%	180	Genova C	-13,60%	2.406
Bari RP	8,20%	251	Roma C	-4,30%	2.001
Trino RP	7,90%	205	Napoli RP	7,40%	1.981
Napoli RP	7,40%	1.981	Cagliari C	-18,40%	1.752
Messina C	5,00%	1.152	Catania C	-11,80%	1.625
Reggio Calabria C	1,80%	766	Milano RP	9,50%	1.271
Genova RP	-0,90%	169	Messina C	5,00%	1.152
Messina RP	-2,10%	134	Reggio Calabria C	1,80%	766
Roma C	-4,30%	2.001	Venezia C	-12,50%	628
Palermo C	-5,90%	4.139	Roma RP	34,40%	339
Reggio Calabria RP	-7,30%	126	Venezia RP	12,30%	285
Bari C	-7,70%	2.719	Bari RP	8,20%	251
Bologna C	-8,20%	2.639	Catania RP	11,70%	233
Milano C	-9,30%	6.822	Trino RP	7,90%	205
Trino C	-9,40%	6.702	Firenze RP	9,00%	180

...diminuiscono i capoluoghi

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

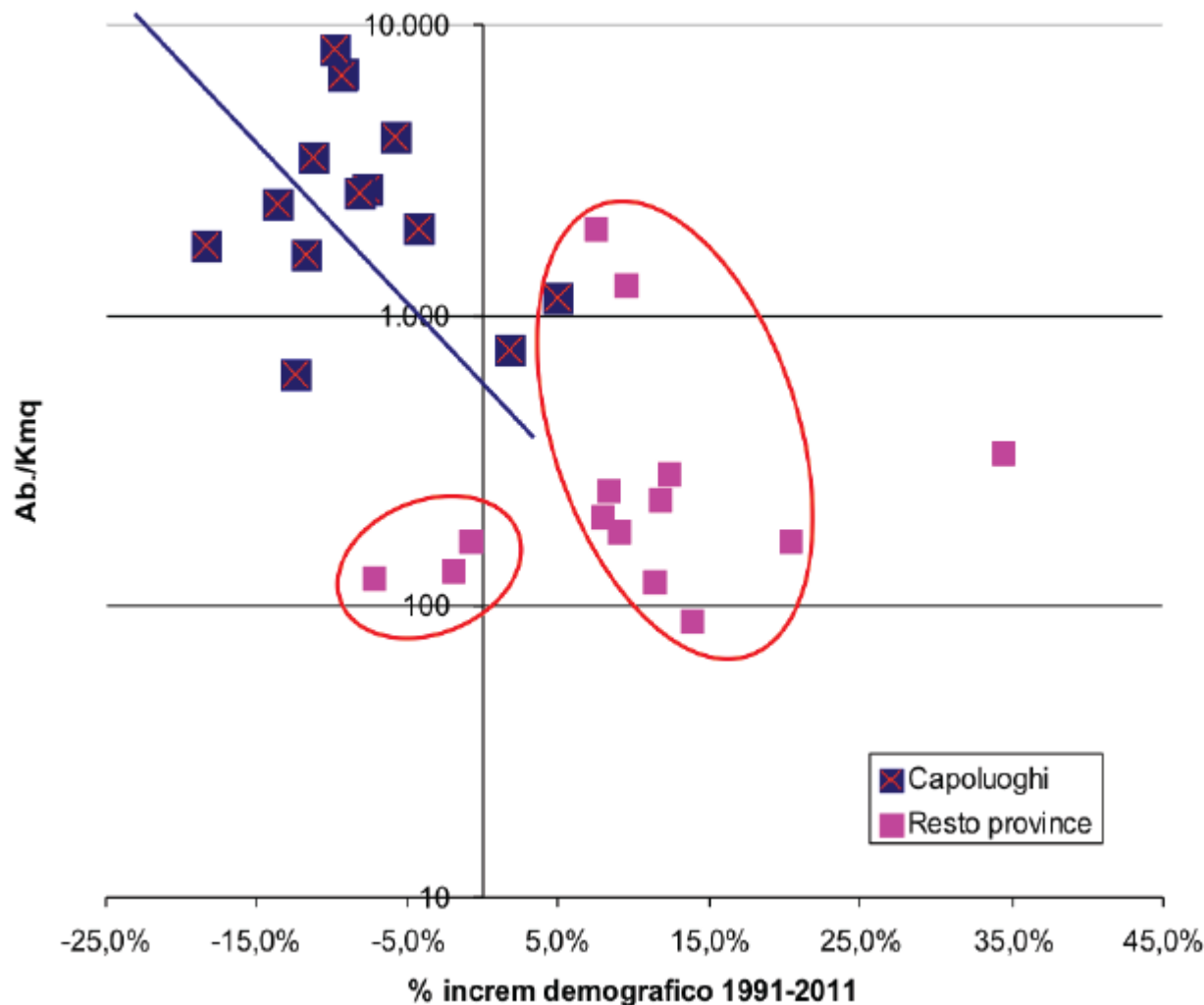
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

I caratteri della Città Metropolitana

	Dinamismo economico	Società della conoscenza	Patrimonio storico-artistico	Flussi turistici	Rilevanza infrastrutturale	Dinamica demografica	Degrado economico e sociale	Problemi nella gestione degli appalti pubblici	Fragilità idrogeologica, rischi naturali
Torino	●	●	●	●	●				
Milano	●	●	●	●	●			●	●
Genova		●	●	●	●	●	●		●
Venezia	●	●	●	●	●	●		●	●
Bologna	●	●	●	●	●	●			
Firenze	●	●	●	●	●				●
Roma	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Napoli	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Bari	●	●	●	●	●	●	●		
Reggio Calabria		●	●		●	●	●	●	●
Messina	●				●	●	●	●	●
Catania	●	●	●	●	●	●		●	●
Palermo		●	●	●	●	●	●	●	
Cagliari	●	●	●	●	●	●			

Legenda: rilevante ● presente ma meno rilevante ● critico ●

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

	Sintetica descrizione del tipo vocativo	Attrattività complessiva
Roma Milano	Città globali , di rilevante dimensione ed esposte alla competizione internazionale. Rilevanti problemi di congestione e di organizzazione territoriale. Scandali nella gestione degli appalti.	Alta
Torino Bologna Firenze	Vivacità e dinamicità economica , ruolo nell'economia della conoscenza, presenza di rilevante patrimonio storico-artistico. Solo Bologna mostra dinamicità demografica.	Alta
Genova Venezia	Hub infrastrutturali connessi ai corridoi principali , con territori di riferimento a scala vasta ricchi di attività economiche e presenza di attività finanziarie e di servizi alle imprese di livello sovranazionale ruolo nell'economia della conoscenza, presenza di rilevante patrimonio storico-artistico. I principali problemi di organizzazione territoriale sono connessi alle infrastrutture.	Medio-alta
Napoli Bari Catania	Città del meridione peninsulare con dotazioni infrastrutturali di rilievo a scala mediterranea e dinamismo economico, sia pur con presenza di criticità. Dinamica demografica positiva, problemi di organizzazione territoriale delle AM e di adeguamento della dotazione infrastrutturale.	Media
Palermo	Capitali regionali insulari con dotazioni infrastrutturali di rilievo a scala mediterranea, con ruolo di promozione dello sviluppo.	Medio-bassa
Reggio Calabria Messina	Rilevanti fragilità idrogeologiche , scarsa dotazione infrastrutturale e di armatura urbana, presenza di rischi naturali, calo demografico, criticità economico-sociali.	Bassa

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

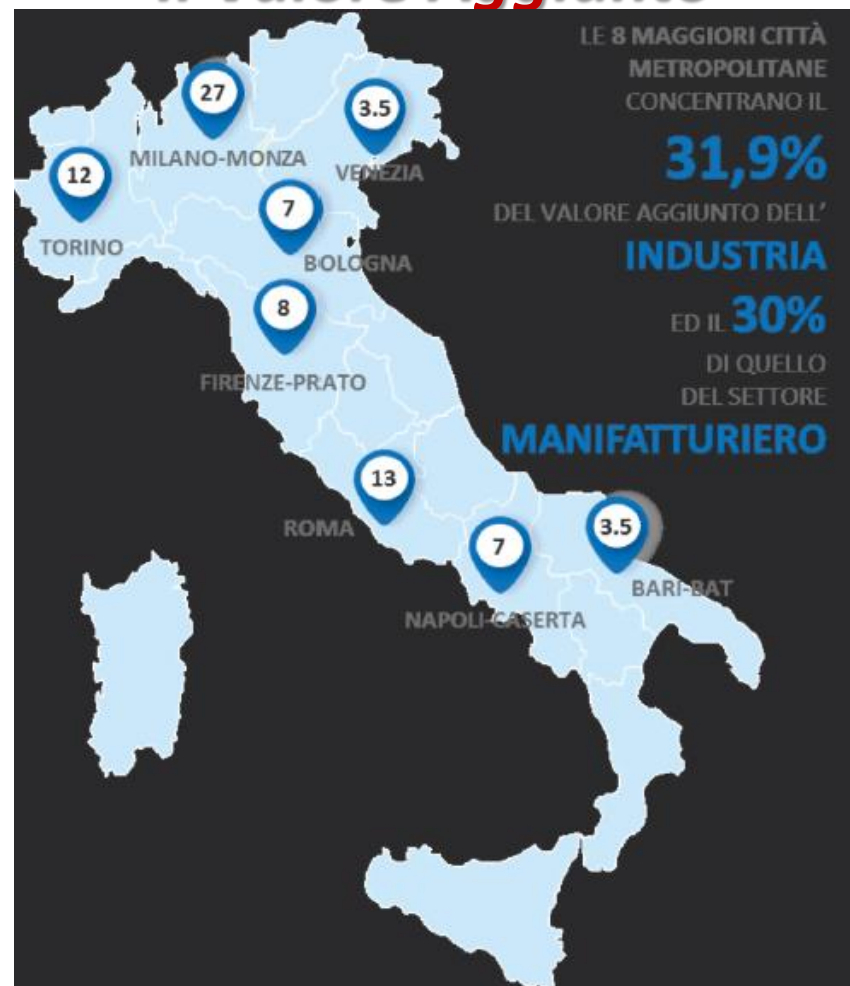
Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

Il Valore Aggiunto



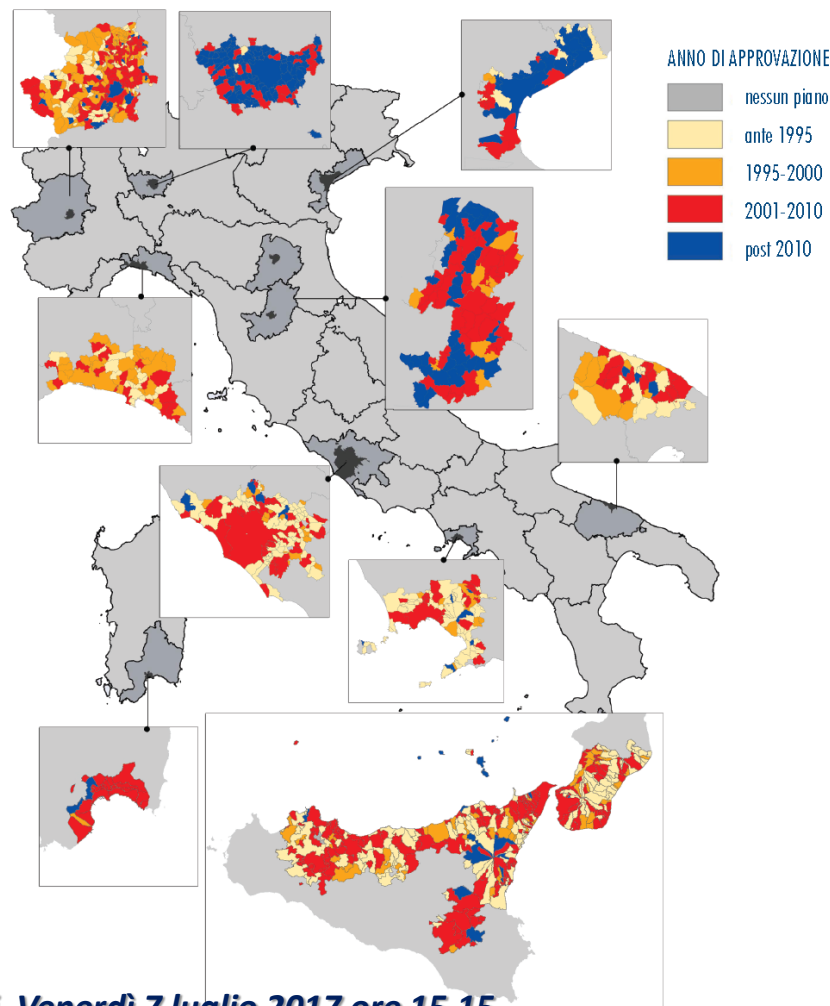
Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

STATO della PIANIFICAZIONE



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

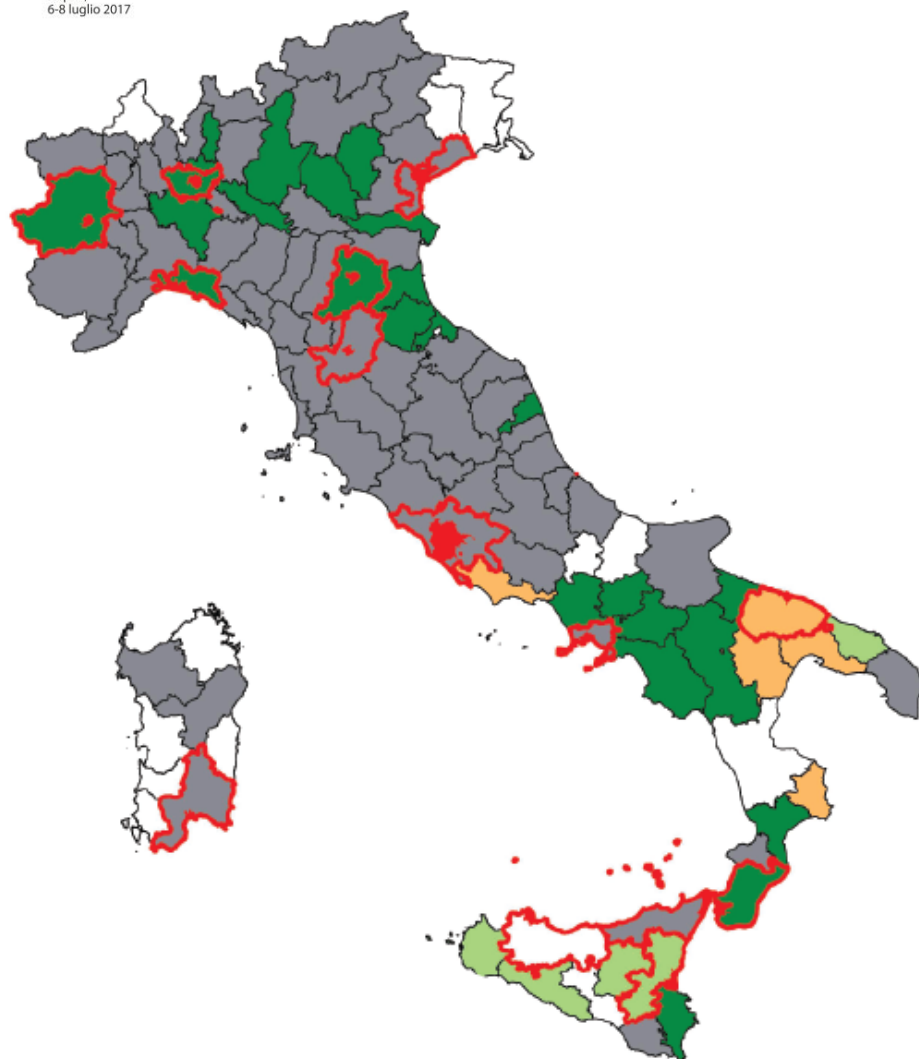
STATO della PIANIFICAZIONE

	ante 1995	1995-2000	2001-2010	post 2010	nessun piano	Totali
Nordovest	84	129	182	121	0	516
To-Mi-Ge	16,30%	25,00%	35,30%	23,40%	0,00%	100,00%
Nordest	8	2	12	21	1	44
Ve	18,20%	4,50%	27,30%	47,70%	2,30%	100,00%
Centro	62	24	87	42	4	219
Bo-Fi-Rm	28,30%	11,00%	39,70%	19,20%	1,80%	100,00%
Sud	113	34	72	9	2	230
Na-Ba-Rc	49,10%	14,80%	31,30%	3,90%	0,90%	100,00%
Isole	86	31	133	13	1	264
Pa-Me-Ct-Ca	32,60%	11,70%	50,40%	4,90%	0,40%	100,00%
Totale	353	220	486	206	8	1273
	27,70%	17,30%	38,20%	16,20%	0,60%	100,00%

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE **Il nuovo RdT**



PIANIFICAZIONE DELLE PROVINCE

- Città Metropolitana
- Comune Capoluogo Città Metropolitana

Piani provinciali pre 2010

- Piano approvato
- Piano adottato

Piani provinciali post 2010

- Piano approvato
- Piano adottato
- In corso di elaborazione
- Nessuna attività

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

Pianificazione Comuni Capoluogo delle Città Metropolitane

Approvazione dello Strumento urbanistico generale (Sug o ultima variante generale) e sua eventuale articolazione in componente strutturale, operativa e/o regolamento urbanistico e edilizio nei comuni capoluogo di provincia.

Fonte: Istat, Dati ambientali nelle città aggiornamento al 31.12.2014 INU

Approvazione dello Strumento urbanistico generale (Sug o ultima variante generale) e sua eventuale articolazione in componente strutturale, operativa e/o regolamento urbanistico e edilizio nei comuni capoluogo di provincia.								Fonte: Istat, Dati ambientali nelle città aggiornamento al 31.12.2014 INU						
Rip. Geo.	COD. Città Metropolitana	COMUNI CAPOLUOGO	Approvazione dello Strumento urbanistico generale (Sug) o dell'ultima variante generale						Piano o componente strutturale		Piano o componente operativa		Regolamento urbanistico e edilizio	
			fino 2001	dal 2002 al 2006	dal 2007 al 2011	nel 2012	nel 2013	Anno	Approvazione	Anno	Approvazione	Anno	Approvazione	Anno
Nord-ovest	210	Genova			2011			2011	X	2011	-	-	X	2010
Nord-ovest	215	Milano				2		2012	X	2012	X	2012	X	
Nord-ovest	201	Torino	1995					1995	-	-	-	-	-	-
Nord-est	237	Bologna			2008			2008	X	2008	X	2009	X	2008
Nord-est	227	Venezia				2		2012	X	2013	X	2013	-	-
Centro	248	Firenze	1998					1998	X	2011	-	-	X	
Centro	258	Roma			2008			2008	-	-	-	-	X	2008
Sud	272	Bari			2008			2008	X	2009	X	2009	X	2012
Sud	263	Napoli		2004				2004	-	-	-	-	-	
Sud	280	Reggio di Calabria	1988					1988	-	-	-	-	X	1988
Isole	292	Cagliari					2013	2013	-	-	X	2013	-	-
Isole	287	Catania	1969					1969	X	1998	-	-	-	-
Isole	283	Messina		2002				2002	-	-	X	2002	X	2002
Isole	282	Palermo		2002				2002	-	-	-	-	-	
ITALIA			4	3	4	2	1	14	7		6		8	

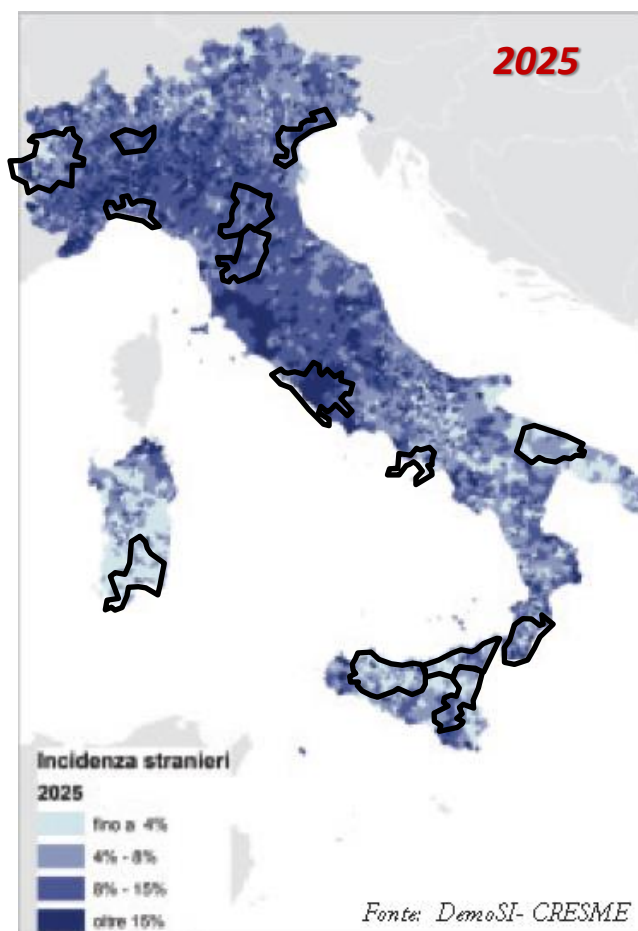
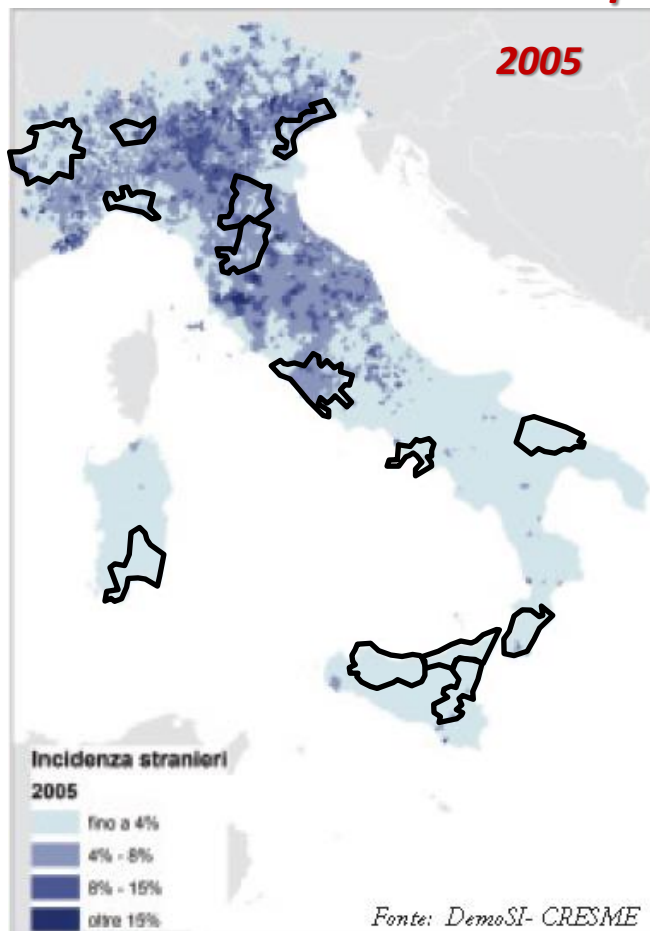
Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

Scenari – Popolazione straniera



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

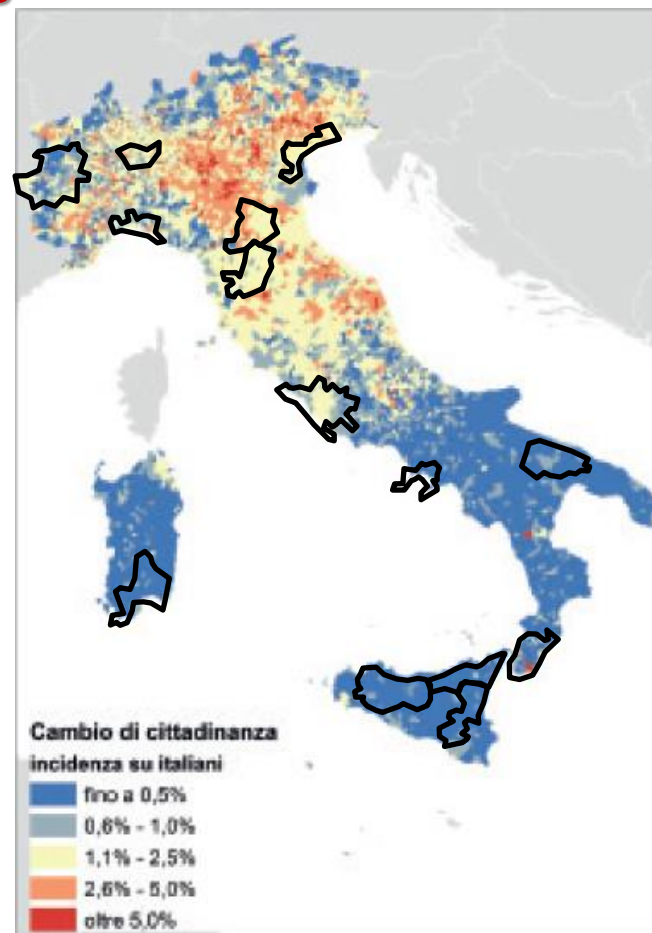
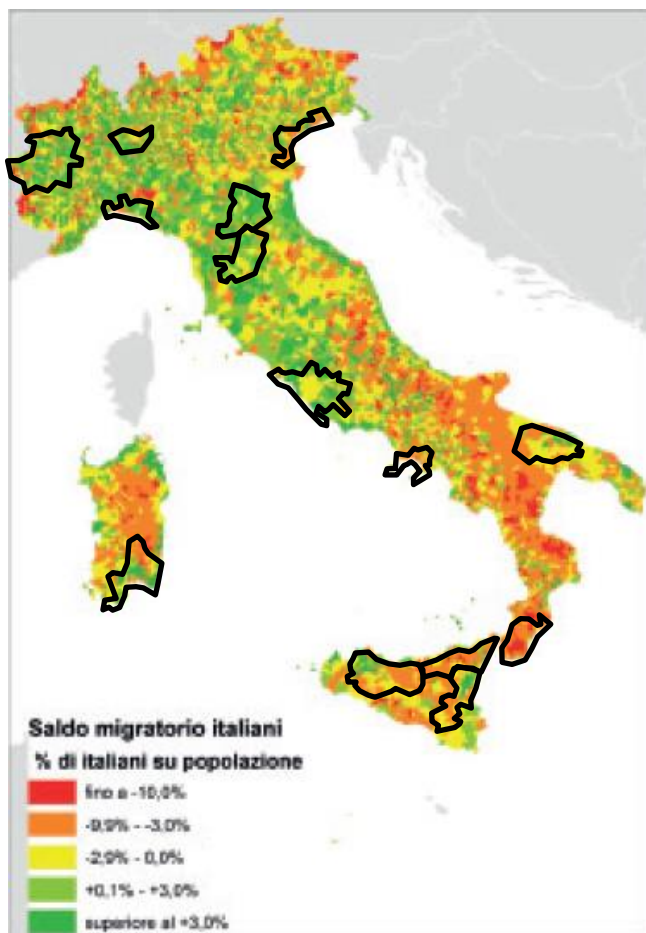
Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

Il nuovo RdT

Scenari – Saldo migratorio 2015-2025



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

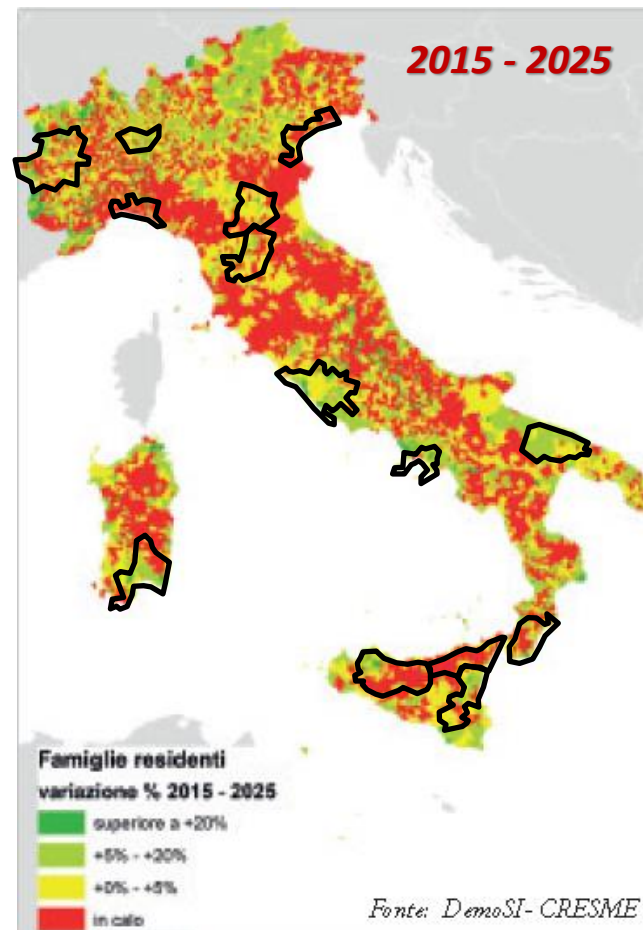
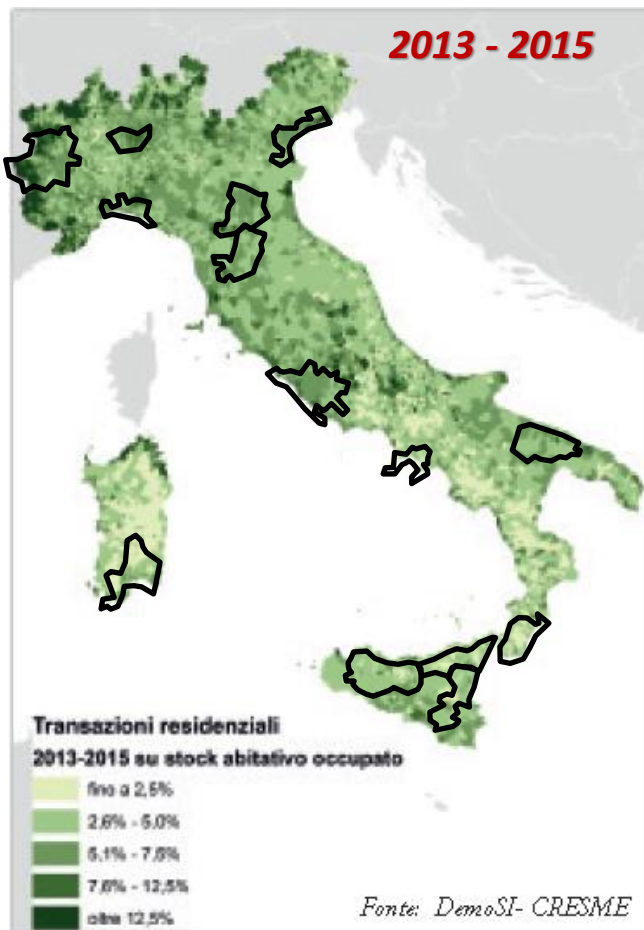
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE **Il nuovo RdT**

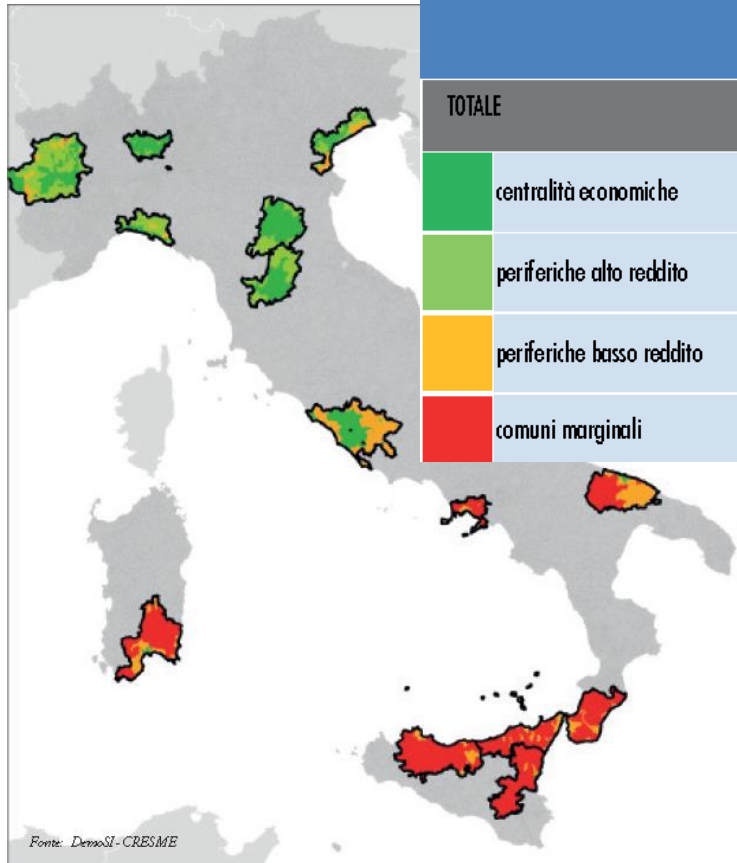
Scenari – Vivacità del mercato immobiliare



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

Caratteri - Economia



	Numero comuni	Depositi per abitante ('000 euro) 2015	Reddito medio per contribuente (euro) 2014		Incidenza laureati 2011	tasso di disoccupazione 2011
			euro	variazione 2012 - 2014		
TOTALE	1.327	24,66	21.449	1,6%	12,5%	13,4%
centralità economiche	349	40,19	24.565	1,6%	16,0%	8,4%
periferiche alto reddito	326	9,88	19.560	2,6%	6,7%	7,8%
periferiche basso reddito	221	9,50	18.648	1,0%	11,0%	19,5%
comuni marginali	431	5,99	14.848	1,6%	7,5%	24,1%

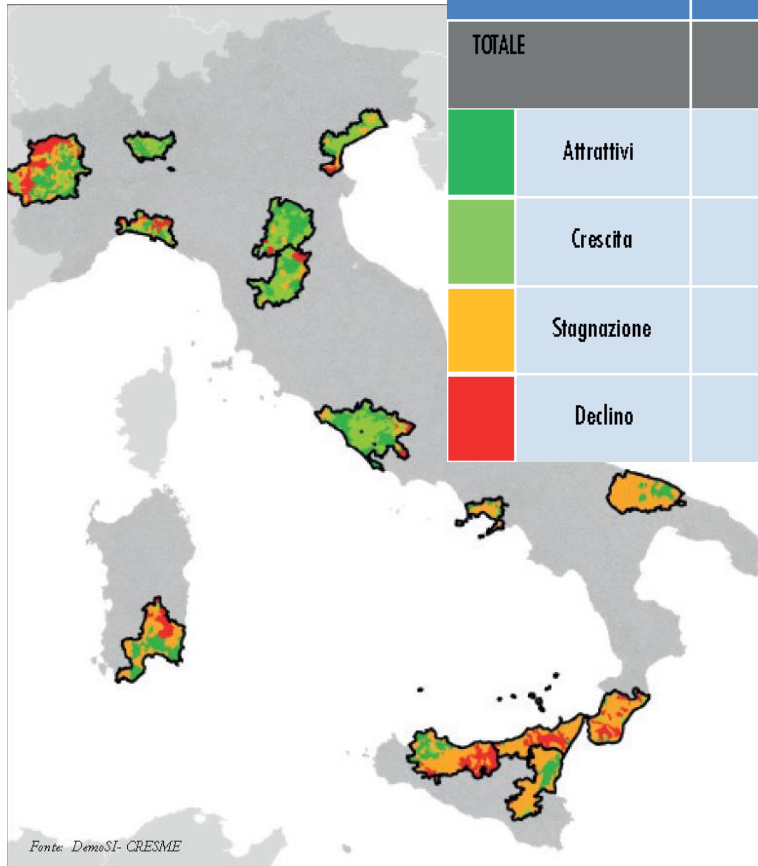
Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

Caratteri - Demografia



		Numero di comuni	Popolazione		Famiglie		Dipendenza anziani 2015	Dipendenza giovani 2015
			2015	var 2025	2015	var 2025		
TOTALE		1.327	22.082.613	-0,1%	9.565.159	3,8%	33,1%	21,6%
	Attrattivi	408	3.944.399	4,2%	1.614.393	10,0%	28,6%	23,2%
	Crescita	248	9.816.696	1,1%	4.666.011	2,5%	36,8%	20,8%
	Stagnazione	500	8.080.035	-3,5%	3.170.078	2,9%	30,5%	21,8%
	Declino	171	241.483	-8,3%	114.677	-6,3%	49,5%	17,1%

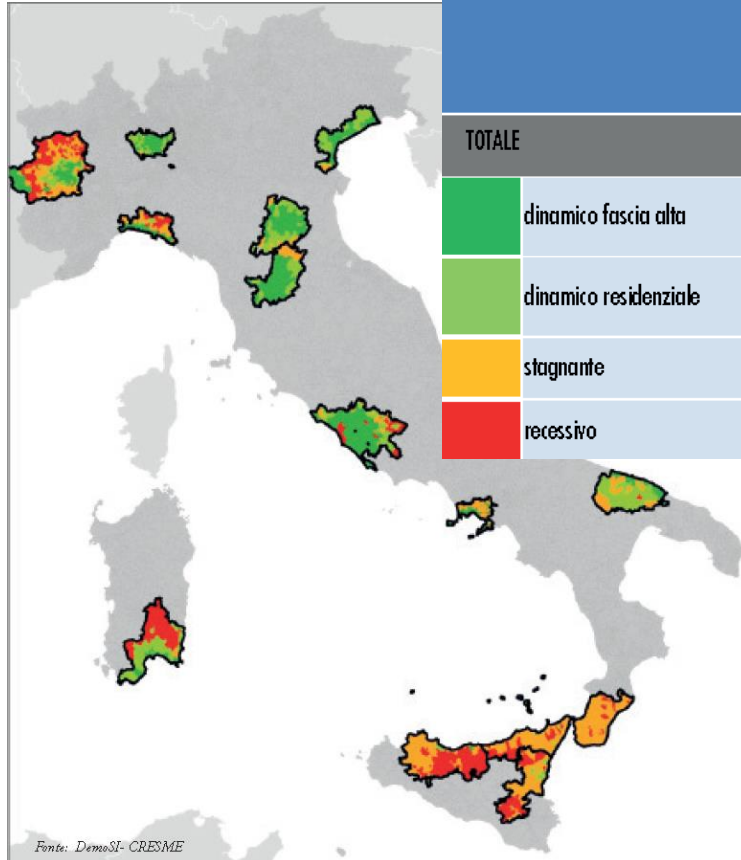
Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

Caratteri - Mercato Immobiliare



	Numero di comuni	Scambi residenziali / stock occupato 2013 - 2015	Prezzo medio compravendita (euro/mq) 2013 - 2015	Incidenza famiglie proprietarie 2011	Incidenza famiglie in affitto 2011
TOTALE	1.327	5,8%	1.146	68,8%	21,2%
dinamico fascia alta	263	6,4%	2.109	67,9%	23,1%
dinamico residenziale	312	5,7%	1.249	78,1%	13,6%
stagnante	499	4,2%	819	64,8%	21,5%
recessivo	253	4,8%	664	78,3%	8,9%

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

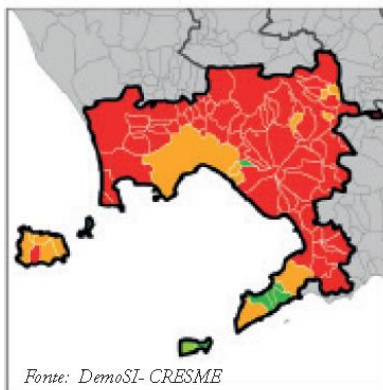
Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

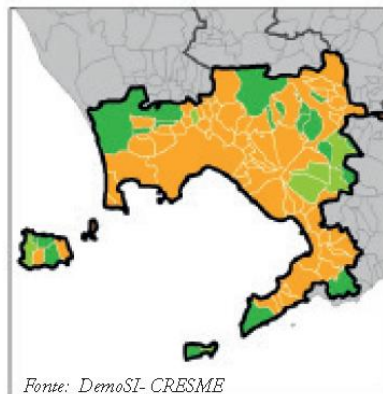
Il nuovo RdT

Napoli

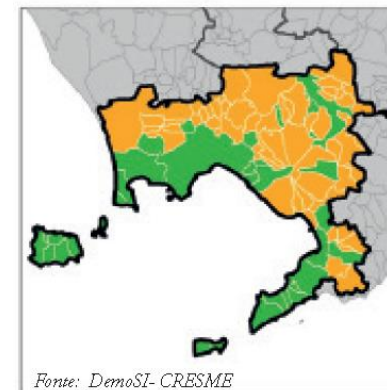
ECONOMIA



DEMOGRAFIA

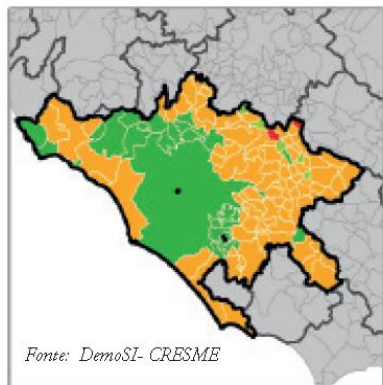


MERCATO RESIDENZIALE

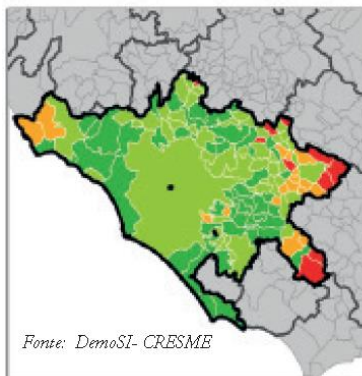


Roma

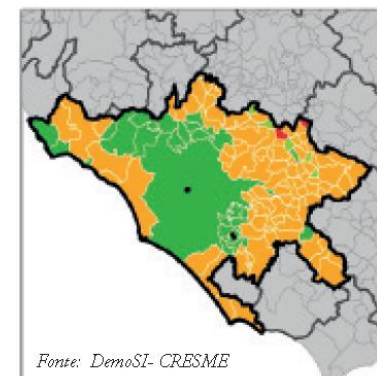
ECONOMIA



DEMOGRAFIA



MERCATO RESIDENZIALE



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

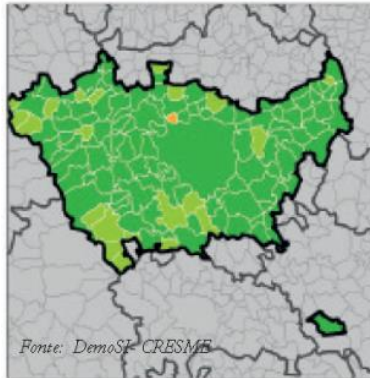
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

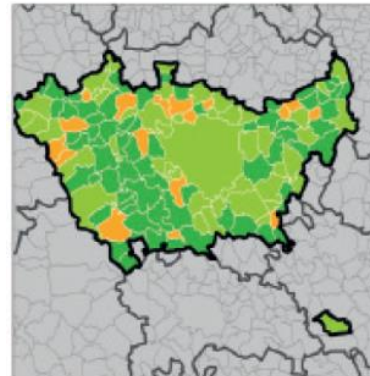
INU Ricerca

Milano

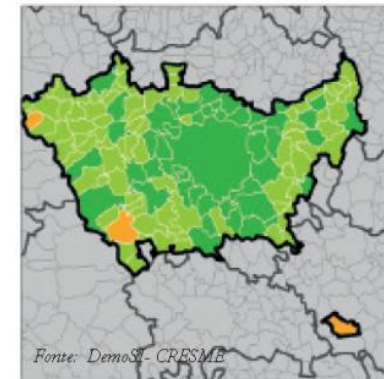
ECONOMIA



DEMOGRAFIA



MERCATO RESIDENZIALE



Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca

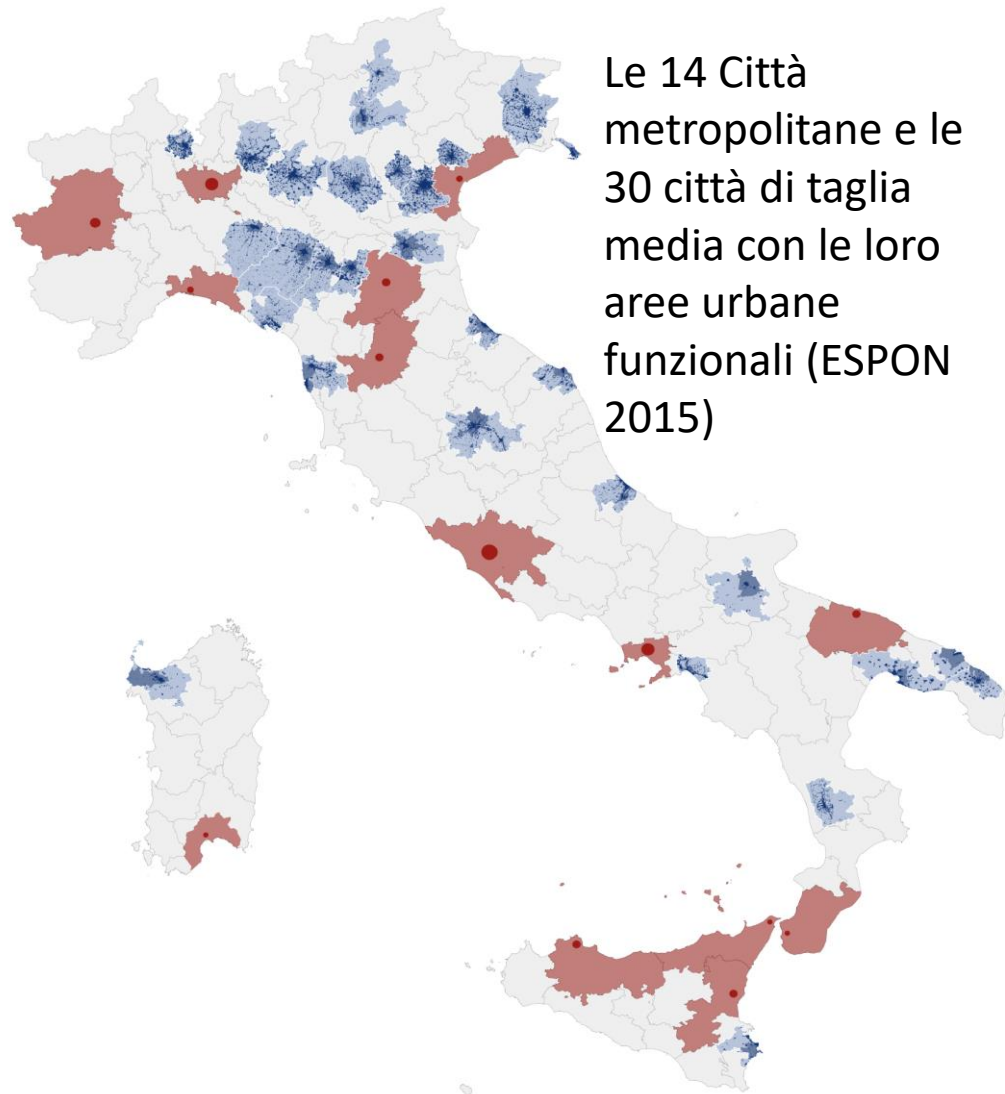
Dalla metropolizzazione all'Agenda Urbana

In vari casi i **fenomeni in atto non sono di tipo metropolitano, ma di altro tipo**. Serve una più meditata interpretazione dell'insieme degli attuali fenomeni urbani in Italia, utile per comprendere correttamente le **relazioni fra urbanizzazione e metropolizzazione**, e a costruire un quadro di riferimento per la costruzione della **Agenda Urbana** nazionale.

Ogni sistema territoriale deve trovare gli elementi per la costruzione della propria **agenda strategica**, mettendo in valore elementi caratteristici entro il quadro di coerenza espresso in sussidiarietà dalla filiera degli enti di governo del territorio.

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017

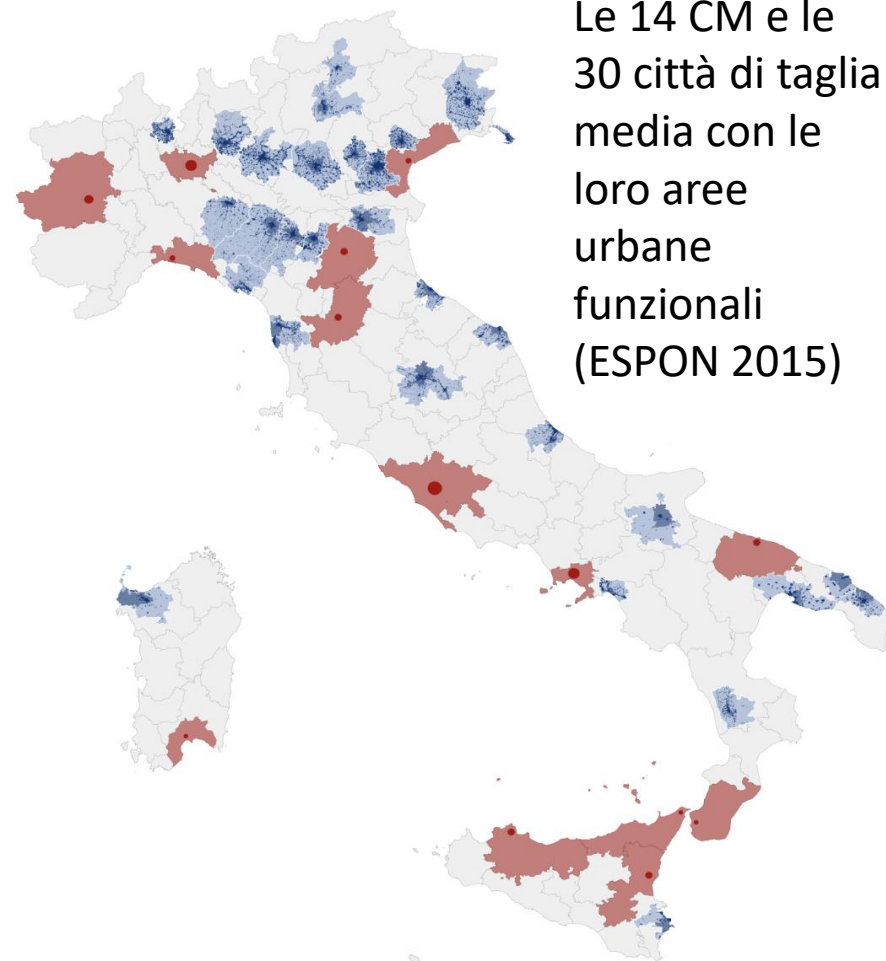
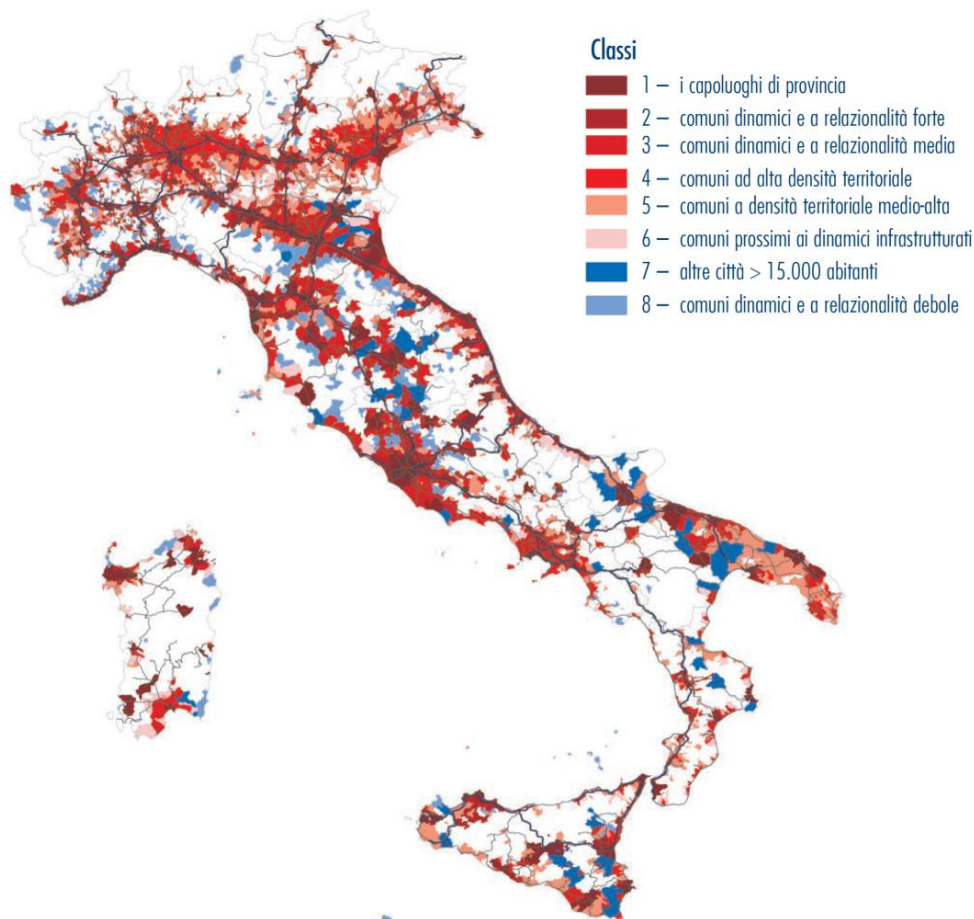
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI



Le 14 Città metropolitane e le 30 città di taglia media con le loro aree urbane funzionali (ESPON 2015)

II FESTIVAL delle CITTÀ METROPOLITANE

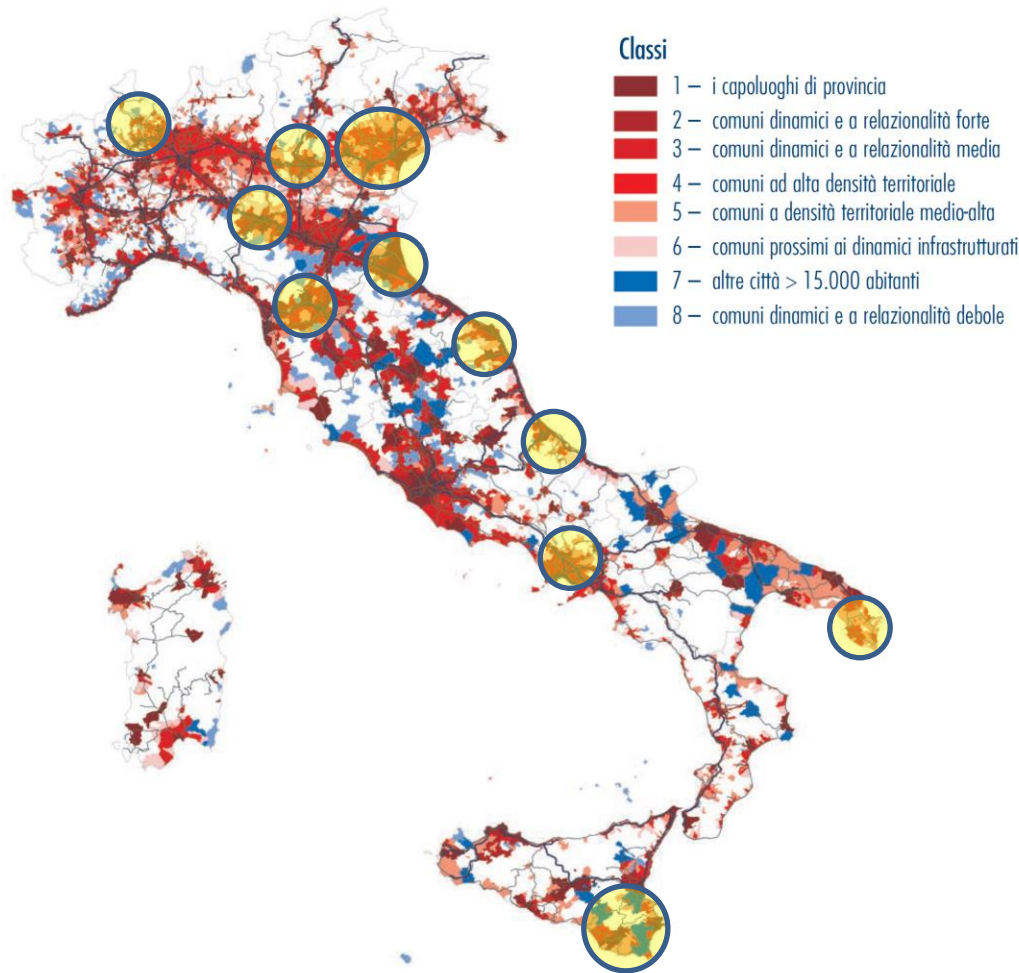
Il nuovo RdT



Le 14 CM e le
30 città di taglia
media con le
loro aree
urbane
funzionali
(ESPON 2015)

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca



Urbanizzazione, metropolizzazione, reticolarizzazione

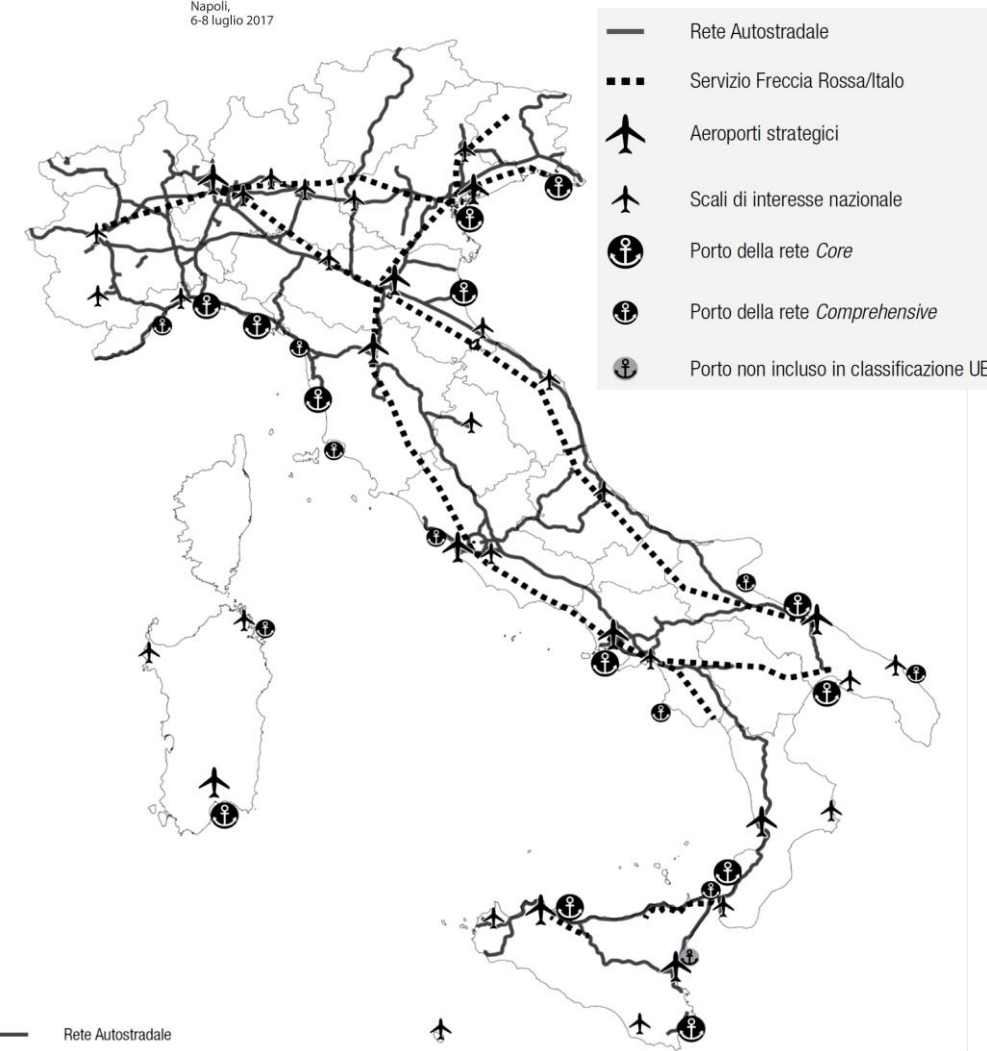
Rilevanti fenomeni sono in corso in **contesti non caratterizzati da un unico polo urbano centrale** di grandi dimensioni, ma da **diffusione insediativa** e produttiva **attorno al reticolo infrastrutturale**.

- Varese-Como-Sondrio
- Modena-Reggio Emilia
- Firenze-Prato-Pistoia
- Venezia-Mestre, Padova, Vicenza, Castelfranco Veneto, Treviso
- Verona
- Cesena-Rimini-Pesaro
- AMMA (Ancona-Senigallia-Jesi)
- Pescara-Chieti-Ortona
- Napoli-Caserta e Terra di Lavoro
- Sud-Salento
- Sicilia sudorientale (Siracusa-Ragusa-Avola-Noto-Pozzallo).

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca



Una ulteriore serie di città svolgono un ruolo importante nell'ospitare le **interfacce fra reti infrastrutturali e territori vasti di riferimento nei quali sono in corso fenomeni di metropolizzazione**, eppur non ricomprese fra le città metropolitane istituzionali né in quelle di taglia media.

- **Città-porto** come **Savona, La Spezia, Ravenna, Olbia, Trapani e Augusta**
- **Aeroporti** come **Vibo Valentia, Olbia o Trapani**
- **Città sedi di nodi infrastrutturali** quali **Novara o Foligno**
- **Città-porte di frontiera** come **Ventimiglia, Como o Gorizia**.

Queste ulteriori città trovano di certo in tali specificità alcuni dei maggiori elementi attorno ai quali costruire le loro agende strategiche.

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15
POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio
INU Ricerca

L'attuale fase di sviluppo del Paese chiede che si comprenda **l'urgenza di cogliere importanti occasioni di sviluppo** (es. riallocazione delle funzioni eccellenti a causa della Brexit).

Occorre trovare le **politiche di sistema** in grado di garantirne la crescita e lo sviluppo e di sfruttare le impressionanti esternalità positive attivabili sfruttando i caratteri di **complementarietà e capacità cooperativa** che la nativa differenziazione del territorio italiano produce costitutivamente.

I progetti per il Paese debbono potersi federare in coalizioni che si sviluppino secondo **principi di sussidiarietà verticale e di complementarietà orizzontale**; altrimenti ricchezza varietà e fantasia diverranno ancora una volta occasione di spreco di risorse e di delusione di aspettative, e non dell'atteso rilancio.

Federare le cento città d'Italia in una logica di sistema senza assumere modalità dirigiste e accompagnando i processi di sviluppo e di differenziazione complementare è la sfida che oggi come Paese abbiamo ineludibilmente davanti.

Napoli – ACEN, Piazza dei Martiri, Venerdì 7 luglio 2017 ore 15.15

POLITICHE E PIANI STRATEGICI METROPOLITANI

Prof. Pierluigi Properzi - Curatore del Rapporto dal Territorio

INU Ricerca